

**Referencia:** 187-La Manzanilla

**Tipo Inmueble:** Chalet Unifamiliar

**Operación:** Venta

**Precio:** 950.000 €

**Estado:** Nuevo

**Efic. Energ.:**



**Ubicación del inmueble:**

**Población:** La Laguna  
**Provincia:** Tenerife **Código Postal:** 38208  
**Zona:** Manzanilla

<b>M² Construidos:</b>	390	<b>Dormit.:</b>	6	<b>Ascensor:</b>	No	<b>Suelo:</b>	
<b>M² Útiles:</b>	340	<b>Baños:</b>	4	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	
<b>M² Parcela:</b>	1276	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	No	<b>Agua caliente:</b>	
<b>M² Terraza:</b>	880	<b>Armarios:</b>	0	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	Eléctrico
<b>Orientación:</b>	Sur	<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	0	<b>Zonas verdes:</b>	Si
<b>Construc. años:</b>		<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	2	<b>Patio:</b>	No

### Datos adicionales:

Estupendo chalet ,en zona exclusiva de La Laguna, ciudad nombrada Patrimonio de la Humanidad, muy cerca del centro histórico se enclava un espectacular chalet unifamiliar de 390 m² construidos, rodeado por jardines, haciendo un total de 1.276 m² de parcela. Consta de dos plantas, en la primera, entrada a un enorme hall de granito natural, amplia cocina con isla incluida, amueblada y equipada, cuarto lavadero, solana y despensa. Salón a dos alturas para disfrutar de dos ambientes distintos, cuenta con chimenea y salida al gran jardín. En esta parte del unifamiliar nos encontramos con un cuarto - despacho, baño completo, dormitorio con vestidor y un cuarto de esparcimiento con acceso a una bodega y a la zona de garaje para dos coches con puertas automáticas. En la segunda planta nos encontramos dormitorio tipo suite con bañera hidromasaje, dos dormitorios con armarios empotrados y baño, así como un cuarto de estar muy luminoso como en todo el unifamiliar, para llegar a esta segunda planta subiremos por unas espectacular escalera de granito natural y posa mano de caoba. En el jardín podemos encontrar casita de barbacoa para disfrutar con nuestros amigos en el mejor ambiente posible, con su salón y baño y para los más pequeños hay habilitada una zona de juego totalmente vallada para su seguridad, cuartito de aforo para guardar las herramientas y leña.

Notas:.....  
.....  
.....  
.....

